

Gminy Ośrodek Kultury w Bełżcu
ul. Lwowska 5
22-670 Bełżec

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU
w zakresie dostosowania budynku
do aktualnych wymogów przeciwpożarowych**

(Znak sprawy: 1. 2019)

Zatwierdził:

Karolina Janik

/-/

Dyrektor GOK w Bełżcu

Bełżec, 10 czerwca 2019 r.

INFORMACJE OGÓLNE

1. Zamawiający:

Gminy Ośrodek Kultury w Bełżcu

ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec

NIP 921-17-58-299,

Tel. 84 665 2120

email: gok.belzec@gmail.com adres strony internetowej Zamawiającego: www.gok.belzec.pl

2. Opis części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

3. Informacja o ofercie wariantowej

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

4. Zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.

Zamawiający przewiduje udzielenia zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. W ilości do 20 % zamówienia podstawowego

5. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

6. Zawarcie umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów.

7. Procedura odwrócona.

Zamawiający zastosuje procedurę, o której mowa w art. 24aa ustawy Pzp:

1) Zamawiający zgodnie z art. 24aa ust.1 ustawy Pzp, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2) Z uwagi na regulacje art. 24aa ust. 2 ustawy Pzp oraz art. 94 ust. 3 ustawy Pzp, jeśli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza uchyli się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert po uprzednim zbadaniu, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takiej sytuacji zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Podwykonawcy:

9.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza wykonać część niniejszego zamówienia przy udziale podwykonawców zobowiązany jest do wskazania części zamówienia w formularzu ofertowym, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

9.2. Wykonawca w przypadku gdy zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp jest zobowiązany wskazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo oraz kary umowne za nieprawidłowe zgłaszanie podwykonawców oraz realizowanie na ich rzecz płatności określone są we wzorze umowy.

10. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji umowy i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach przedmiotowego postępowania przez Zamawiającego.

11. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania w sytuacji, o której mowa w art. 93 ust. 1a ustawy Pzp.

12. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia w zakresie przedmiotu zamówienia.

13. Okres rękojmi na wykonane roboty, stanowiący przedmiot zamówienia wynosi minimum 3 lata i liczony jest od daty protokółarnego przekazania przez Wykonawcę robót oraz przyjęcia przez zamawiającego jako należyście wykonanych robót.

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą” lub „ustawa Pzp. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zastosowanie mają przepisy ustawy oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. a. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na **modernizacji budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Bełżcu w zakresie dostosowania budynku do aktualnych wymogów przeciwpożarowych.**

b. Zakres robót obejmuje:

W ramach przebudowy budynku Gminnego Ośrodka Kultury zaplanowano następujące roboty budowlane:

Początkowo wykonane zostaną prace rozbiórkowe, czyli rozebrane zostanie wytlumienie ścian, boazerii, podłogi drewnianej w Sali głównej schodów oraz wykute zostaną nowe otwory drzwiowe. Następnie wyrównane zostaną posadzki (która obecnie jest ze spadkiem w stronę sceny) w sali głównej i sanitariacie. Wykonane zostaną nowe ścianki działowe, zamontowane będzie także wytlumienie sufitu. Po przebudowie sanitariatu i dostosowaniu go do potrzeb osób niepełnosprawnych jego ściany i podłoga wyłożona zostanie terakotą i glazurą. Po wyrównaniu podłogi w sali głównej ułożona będzie na niej wykładzina. Przebudowana będzie także wentylacja w budynku z grawitacyjnej na instalację mechaniczną, która załączać się będzie w momencie włączenia oświetlenia.

Natomiast w zakresie przebudowy instalacji elektrycznej wykonane będą następujące prace budowlane:

- demontaż istniejącego zasilania budynku GOK
- przebudowa wewnętrznej linii zasilającej rozdzielnię główną TGG wraz z jej rozbudową
- budowa rozdzielnic T-1, TSO
- budowa oświetlenia głównego, awaryjnego, instalację gniazd wtykowych jedno i trzyfazowych
- budowa oświetlenia dedykowanego sceny oraz Sali widowiskowej
- budowa instalacji audio dla Sali widowiskowej
- budowa oświetlenia awaryjnego

Całość instalacji elektrycznej wyposażona będzie w system ochrony od porażeń przy uszkodzeniu i samoczynne wyłączenie napięcia.

Przebudowana zostanie także instalacja centralnego ogrzewania, poprzez wykonanie nowych podłączeń z rur PEX/AL./PEX. Elementem grzejnym będą grzejniki płytowe z przyłączeniem oddolnym za pomocą zintegrowanej armatury przyłączeniowej z możliwością odcięcia i spustu wody.

Przed wejściem do budynku GOK wybudowany zostanie podjazd dla osób niepełnosprawnych.

C. Na szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik Nr 1 do SIWZ, opisujący zakres wykonywanych robót będących przedmiotem zamówienia składają się: 1. Projekt budowlano-wykonawczy, 2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR), 3. Przedmiary robót. Przedmiary robót załączone do SIWZ mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót lub we wzorze tabeli elementów rozliczeniowych robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej. Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze i wzorze tabeli elementów rozliczeniowych ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz SST.

3.2. Szczegółowy zakres robót objętych przedmiotem umowy, określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik nr 1 do SIWZ.

3.3. KODY CPV:

Główny kod

- 45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

- 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

- 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

- 45331200-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

- 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

- 45220000-5 Roboty inżynierskie budowlane

- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

- 45100000-8 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod roboty budowlane

- 45211350-7 Roboty w zakresie budynków wielofunkcyjnych

- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych

- 45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

3.4. W załącznikach do SIWZ w których wskazano nazwy własne lub inne oznaczenia bezpośrednio lub pośrednio wskazujące na konkretnego producenta lub w zakresie obowiązku dostarczenia określonych certyfikatów Zamawiający informuje, że nazwy zostały podane wyłącznie przykładowo i Zamawiający dopuszcza zaferowanie rozwiązań równoważnych.

3.5. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści SIWZ, w szczególności dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczegółowe procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Jego jakość nie może być gorsza od jakości produktu określonego w specyfikacji.

3.6. Gdziekolwiek w Przedmiocie Zamówienia, Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach technicznych powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi, które spełniać mają opracowania projektowe, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych przepisów, norm, wytycznych i katalogów.

3.7. Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wymienione poniżej w zakresie realizacji zamówienia, (jeżeli wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018r. poz. 108 z późn. zm.)

- *wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu i prace fizyczne instalacyjno-montażowe objęte zakresem zamówienia, (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako Podwykonawcy).*

Szczegółowy sposób dokumentowania zatrudnienia ww. osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia zawarte są w § 6 Projektu umowy stanowiącym Załącznik Nr 8 do SIWZ.

Wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia z wyłączeniem prac wykonywanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu stawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r poz. 1202 z późn. zm.) oraz osoby pełniące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.)

3.7.1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3.7 SIWZ czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
- d) zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę.

3.7.2. Zatrudnienie o którym mowa w ust. 3.7 SIWZ powinno trwać przez okres niezbędny do wykonania wskazanych czynności. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca niezwłocznie zatrudni na to miejsce inną osobę.

3.7.3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym terminie przedłoży zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w ust. 3.7 SIWZ. W wezwaniu Zamawiający określi termin przedłożenia dowodów oraz rodzajów dowodów spośród poniżej wskazanych czynności w trakcie realizacji zamówienia tj. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

3.7.4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3.7 SIWZ czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust 7 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3.7 SIWZ czynności.

4. TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga, aby całość zamówienia została zrealizowana zgodnie z terminem zawartym w przedłożonej ofercie lecz nie później niż do dnia **31 października 2019 r.**
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, uważa się faktyczną datę zakończenia robót, wraz z uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego, stwierdzoną przez kierownika budowy wpisem w dzienniku budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, NIE PODLEGANIE WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA

5.1. O udzielenie *zamówienia* mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, które zostały określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.

5.2. O udzielenie *zamówienia* mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

5.2.1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku;
- 2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku;

3) zdolności technicznej lub zawodowej, Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że: posiada doświadczenie zawodowe w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie i wykaże co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną, która:

1. polegała na budowie, rozbudowie, modernizacji lub remoncie budynku użyteczności publicznej w tym sali kinowych i konferencyjnych
2. miała wartość minimum 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy PLN) brutto.

Uwaga: Zamawiający zastrzega, iż na potwierdzenie spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca zobowiązany jest wykazać wykonanie minimum jednego zadania o zakresie opisanym powyżej.

2. Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego będą przeliczane wg średniego kursu NBP na dzień publikacji ogłoszenia.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:

1. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych.

Wykonawca w celu wykazania spełniania w/w warunku może wskazać osoby będące obywatelem państwa członkowskiego UE, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725).

W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty, oświadczenia dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawierają dane/informacje w innych walutach niż określono to w niniejszej SIWZ, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (tabela A) w dniu zamieszczenia ogłoszenia.

Jeżeli w dniu ogłoszenia nie będzie opublikowany średni kurs walut przez NBP, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w tym konsorcjum uznaje się, że co najmniej jeden z nich taki warunek musi wypełnić.

5.2.2. Wykonawcy nie spełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

5.3. Poleganie przez Wykonawcę na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów.

5.3.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5.3.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

5.3.3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp.

5.3.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.3.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe.

5.4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5A. PODSTAWY WYKLUCZENIA

5A.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp.

5A.2. Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017r. poz. 1508, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 2344 z późn. zm.);

5A.3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

5A.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

5A.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt. 5A.4 SIWZ.

5A.6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW SKŁADANYCH W POSTĘPOWANIU DOTYCZĄCYCH SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

6.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wstępne oświadczenia aktualne na dzień składania ofert stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:

- 1) nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 Pzp i art. 24 ust 5 pkt 1) ustawy Pzp - oświadczenie Wykonawcy dot. przesłanek wykluczenia z postępowania stanowi załącznik nr 3 do SIWZ,
- 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp. - oświadczenie Wykonawcy dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu załącznik nr 4 do SIWZ.

6.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej adres strony internetowej: <https://gok.belzec.pl> informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Przykładowa propozycja oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6.3. Zamawiający zgodnie z art. 24aa ust.1 ustawy Pzp, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

6.4. Zamawiający nie wymaga złożenia nw. dokumentów do oferty przez każdego Wykonawcę biorącego udział w niniejszym postępowaniu z uwagi na ust. 6.3 SIWZ.

6.4.1. Zamawiający po przeprowadzeniu oceny ofert wezwie zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawcę, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza do przedłożenia w wyznaczonym terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów:

1) potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu tj.: wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty (wzór stanowi załącznik nr 7 do SIWZ).

2) potwierdzających brak podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu przedkłada:

- odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp.

- oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu

6.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 6.4.1. pkt 2) SIWZ - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

6.5.1. Dokumenty, o których mowa w ust. 6.5 SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu.

6.5.2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 6.5 SIWZ zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

6.5.3. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

6.5.4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski

6.6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz.570 z późn zm.).

6.7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

6.7.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

6.7.2 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy Pzp, oraz o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z ust. 5.2 SIWZ.

6.7.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców:

- 1) Wstępne oświadczenia o spełnieniu warunków udziału, aktualne na dzień składania ofert – składa co najmniej jeden z nich lub wspólnie,
- 2) Wstępne oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu, aktualne na dzień składania ofert – składa każdy z nich.

6.7.4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.

6.7.5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców i uznania oferty jako najkorzystniejszej są zobowiązani złożyć, na żądanie zamawiającego, dokumenty i oświadczenia, o których mowa w ust. 6.4.1 SIWZ przy czym:

- 1) dokumenty i oświadczenia o których mowa w ust. 6.4.1 pkt 1) SIWZ składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku w zakresie i na zasadach w ust 5.2.1 pkt 3) SIWZ
- 2) dokumenty i oświadczenia o których mowa w ust 6.4.1 pkt 2) SIWZ składa każdy z nich.

6.8. Korzystanie przez Wykonawcę ze zdolności technicznych innych podmiotów.

6.8.1. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach we wstępnych oświadczeniach o których mowa w 6.1 SIWZ.

6.8.2. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek złożyć stosowną deklarację lub zobowiązanie, które w swej treści zawierać będzie podmiot udostępniający zasoby i w jakim zakresie. Przykładowa propozycja oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

6.8.3. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

6.8.4. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp przedstawi w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w ust. 6.4.1. pkt 2) SIWZ.

6.9. Informacja dla wykonawców zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

6.9.1 Zamawiający na podstawie art. 25a ust. 5 pkt 2) ustawy Pzp żąda aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o Podwykonawcach w oświadczeniu o którym mowa w 6.1 SIWZ.

6.9.2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Wykonawca, zobowiązany jest wskazać w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom.

6.9.3. W przypadku zamówień na roboty budowlane i usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich w/w zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

6.9.4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

6.9.5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

6.9.6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

6.9.7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

6.10. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów (art. 26 ust. 2f ustawy Pzp).

6.11. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają

błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

6.12. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

6.13. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane, lub usługi były wykonane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

6.14. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 6.13 SIWZ, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

6.15. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

6.16. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

6.17. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

6.18. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

6.19. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

7.1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się zgodnie z wyborem zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018r. poz.2188 z późn. zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123 z późn. zm.).

7.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

7.3. Wymagane jest przesłanie ofert do udziału w tym postępowaniu zgodnie z art. 10c ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych w związku z art. 18 ustawy z dnia 22 czerwca 2016r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2016r. poz. 1020). Oferty albo części ofert sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci papierowej i opatruje się własnoręcznym podpisem oraz składa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. - Prawo pocztowe (Dz. U. 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem postańca.

8. WADIUM

8.1. Wykonawca nie jest zobowiązany do wniesienia wadium.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

9.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do

wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10.2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ – stanowi załącznik nr 2 SIWZ.

10.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10.4. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych

10.5. Oferta nie musi być zabezpieczona wadium.

10.6. Ofertę stanowi wypełniony formularz „Oferta” wraz z oświadczeniami i dokumentami - w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną.

10.6.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wstępne oświadczenia aktualne na dzień składania ofert tj.:

- oświadczenie Wykonawcy dot. przesłanek wykluczenia z postępowania, które stanowi załącznik nr 3 do SIWZ

- oświadczenie Wykonawcy dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu, które stanowi załącznik nr 4 do SIWZ

10.6.2. Pełnomocnictwo do reprezentowania wspólnie ubiegających się wykonawców o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczony kopii.

10.6.3. Zamawiający po przeprowadzeniu oceny ofert wezwie zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawcę, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza do przedłożenia w wyznaczonym terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu określone w ust. 6.4.1 SIWZ.

10.7. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

10.8. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do SIWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

10.9. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

10.10. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.

10.11. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty powinna być umieszczona informacja o liczbie stron.

10.12. Oświadczenia i dokumenty dotyczące właściwości Wykonawcy, powinny być trwale ze sobą połączone oraz kolejno ponumerowane. W treści oferty powinna być zamieszczona informacja o liczbie stron, na których te oświadczenia i dokumenty zamieszczono.

10.13. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 8 ust.3 ustawy Pzp nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. W przypadku gdyby oferta, zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane.

10.14. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w 1 oryginale. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

Gminny Ośrodek Kultury w Bełżcu ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec

oraz opisane:

„MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU”.

„Nie otwierać przed dniem 28.06.2019 r., godz. 10:15”

10.15. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

11.1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Bełżec, 22-670 Bełżec ul. Lwowska 5, Sekretariat pok. 15 w terminie do dnia **28.06.2019 r. do godz. 10:00.**

11.2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która zostanie złożona po terminie.

11.3. Jawne otwarcie ofert odbędzie się dnia **28.06.2019 r. o godz. 10:15** w Urzędzie Gminy Bełżec, 22-670 Bełżec ul. Lwowska 5 w sali narad pok. 2.

11.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaka zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

11.5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwę i adres Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

11.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

12.1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN) i jest kwotą wymienioną w formularzu Oferty. Wszelkich obliczeń należy dokonać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku zarówno przy kwotach netto, VAT i brutto. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

12.2. W niniejszym postępowaniu ceną obowiązującą będzie cena ryczałtowa, wyliczona na podstawie dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia, w tym uwzględnione winny być koszty robót, materiałów, rozruchu technologicznego i szkolenia obsługi, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz wszystkich innych nie ujętych czynności koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

12.3. Wykonawca w wycenie prac budowlanych uwzględni pełny zakres robót określony w dokumentacji i specyfikacji technicznej a także uzyska wszelkie niezbędne informacje, które mogą być konieczne do właściwego przygotowania oferty. Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na wycenę zamówienia.

12.4. Załączony przedmiar robót służy tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie jest podstawą do wyliczenia ceny. Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót do wyliczenia ceny oferty winien

sporządzić Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowej lub pomiarów z terenu. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

12.5. Wykonawca podając wynagrodzenie ryczałtowe nie może żądać podwyższenia oferowanego wynagrodzenia w przypadku robót, których nie uwzględnił w złożonej ofercie a ich wykonanie wynikało z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, zasad wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów prawa.

12.6. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.

12.7. Cena oferty winna uwzględniać 23% podatek VAT. Wykonawca obowiązany będzie do wystawiania poszczególnych faktur za realizację przedmiotu zamówienia, ze stawką podatku VAT obowiązującą na dzień składania faktury.

12.8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku (art. 91 ust.3a ustawy Pzp).

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

13.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

- 1) cena - waga kryterium 60% = 60pkt
- 2) gwarancja jakości i rękojmi za wady - waga kryterium 40% = 40pkt

RAZEM 100 % = 100pkt

Opis kryteriów

13.1.1. W ramach kryterium „cena” (C) oceniana będzie cena łączna brutto podana w formularzu oferty. W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 60\text{pkt}$$

gdzie: C_o – cena brutto oferty ocenianej
C_n – cena brutto oferty najtańszej

13.1.2 W ramach kryterium „gwarancja jakości i rękojmi za wady” (G) oceniany będzie okres gwarancji jakości i rękojmi za wady podany w formularzu oferty.

Gwarancja jakości i rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia w zakresie robót budowlanych wynosi minimalnie 3 lat (36 m-cy) od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Zamawiający, w ramach kryterium (G) „gwarancja jakości i rękojmi za wady”, przyzna Wykonawcy punkty według następujących zasad:

- a) zaoferowanie 3-letniego (36 m-cy) okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady – 0 pkt
- b) zaoferowanie gwarancji jakości i rękojmi za wady pomiędzy okresami 36 m-cy a 60 m- cy wymienionymi w punktach a) i c) - wg wzoru

$$G = G_n / 60 \times 40\text{pkt}$$

gdzie:

G_n – okres zaoferowanej gwarancji oferty

- c) zaoferowanie 5-letniego (60 m-cy) okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady - 40 pkt

13.1.3 Skrócenie terminu okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady skutkować będzie odrzuceniem oferty jako niezgodnej z SIWZ na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

Zaoferowanie dłuższego okresu gwarancji nie będzie skutkować odrzuceniem oferty, ani przyznaniem wyższej punktacji. W takim przypadku Wykonawca otrzyma taką samą liczbę punktów, jak za wydłużenie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady do 5 lat (60 m-cy).

Deklarowany w formularzu ofertowym okres gwarancji będzie wprowadzony do umowy.

Zamawiający określił ogólne warunki w karcie gwarancyjnej jakości wykonanych robót stanowiącej załącznik do umowy. Wady ujawnione w okresie gwarancji będą usuwane przez Wykonawcę na zasadach opisanych w karcie gwarancji jakości.

Brak informacji w formularzu ofertowym w zakresie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady będzie uznany za zaoferowanie minimalnego okresu tj. okresu 3 (trzech) lat (36 m-cy).

13.2. Obliczenie łącznej liczby punktów uzyskanych przez Wykonawcę (spośród ofert podlegających ocenie) zostanie wyliczone na podstawie sumy uzyskanych punktów w kryteriach opisanych powyżej zgodnie z wzorem:

$$R = C + G$$

R - łączna liczba punktów (suma) przyznanych Wykonawcy w ramach wszystkich kryteriów

C - łączna liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „Cena”

G - łączna liczba punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium „gwarancja jakości i rękojmi za wady”

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 punktów (100%) przy czym 1 pkt= 1% w kryteriach oceny ofert.

13.3. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

14. INFORMACJE O FORMANOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

14.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

14.2 Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorys ofertowy z wyszczególnieniem zastosowanych w kosztorysie ofertowym składników cenotwórczych (stawka r-g w zł; Kp - koszty pośrednie w % od R i S; Kz – koszty zakupu w % od M; Z- zysk w % od R, S, Kp). Kosztorys ofertowy będzie służył jedynie do obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, dozwolonej zmiany umowy w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia lub rezygnacji Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy, a podane stawki w przypadku wystąpienia robót zamiennych. Wykonawca nie ma obowiązku załączenia kosztorysu ofertowego do oferty.

14.3. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp, w terminie:

- nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

14.4. Z uwagi na regulacje art. 24aa ust. 2 ustawy Pzp oraz art. 94 ust. 3 ustawy Pzp, jeśli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza uchyli się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert po uprzednim zbadaniu, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zgodnie z art. 26 ust 2f ustawy Pzp

Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

14.5. Zgodnie z art. 139 i 140 ustawy Pzp zostanie zawarta Umowa w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.

14.6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

14.7. Po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

14.8. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

15.1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % zaofertowanej ceny brutto w wybranej ofercie.

15.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w tym z tytułu kar umownych i odsetek.

15.3. Wykonawca w złożonej ofercie określa formę w jakiej wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach zgodnie z art. 148 ust.1 ustawy Pzp tj.:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

15.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

15.5. Część zabezpieczenia w wysokości 70% Zamawiający zwraca w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady stanowić będzie 30% wysokości zabezpieczenia i kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Zwrot zabezpieczenia o którym mowa musi być poprzedzony przeglądem stanu technicznego przedmiotu umowy i usunięciem przez Wykonawcę wszystkich wad ujawnionych w trakcie przeglądu.

15.6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego na kolejne okresy.

15.7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

15.8. Wypłata o której mowa w ust. 15.7 SIWZ, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Przepis art. 149 ustawy Pzp stosuje się (dotyczy zmiany formy zabezpieczenia).

15.9. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 141 ustawy Pzp).

15.10. Zabezpieczenie utrzymywane będzie przez Wykonawcę przez cały okres obowiązywania umowy, tj. do czasu podpisania końcowego pozytywnego protokołu odbioru. W przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany będzie najpóźniej na 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia, na swój koszt, przedłużyć zabezpieczenie lub ustanowić nowe zabezpieczenie na przedłużony okres, o treści tożsamej z pierwotnym zabezpieczeniem oraz dostarczyć dokument potwierdzający jego przedłużenie lub ustanowienie nowego zabezpieczenia, w przeciwnym wypadku Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastosowania art. 150 ust. 8 ustawy Pzp. Ww. zabezpieczenia muszą przewidywać, iż w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku przedłużenia zabezpieczenia udzielający gwarancji dokona na rzecz Zamawiającego i na jego wniosek wypłaty kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia zaliczki, analogicznie do przepisu art 150 ust. 8 ustawy Pzp.

16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

16.1. Wykonawca zobowiązany będzie do podpisania umowy. Miejscem podpisania umowy będzie siedziba zamawiającego. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

16.2. Warunkiem dokonania zmian jest, złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis propozycji zmiany i jej uzasadnienie, akceptacja przez Stronę drugą. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca jak i Zamawiający.

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 16.2.1 SIWZ.

16.2.1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

- 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym lub w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 5) umowy ,
- 2) zmiany w przypadku konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych (np. materiałów budowlanych, urządzeń),
- 2) zmiany niezależnie od ich wartości, nie istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp.
- 3) W zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług.
 - b) zmniejszenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zmniejszenia jego zakresu w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt. 1 umowy ,
- 4) W zakresie terminu w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Siła Wyższa obejmuje wyjątkowe wydarzenia i okoliczności, poniżej, ale bez ograniczenia się do nich, jeśli tylko powyższe warunki są spełnione:
 - wojna, działania wojenne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazja, działanie wrogów zewnętrznych,
 - rebelia, terroryzm, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa,
 - bunt, niepokoje, zamieszki, strajk lub lokaut spowodowany przez osoby inne, niż Personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców,
 - klęski żywiołowe,

- b) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony do czasu zakończenia odpowiednich procedur,
- c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, powodujących wstrzymanie lub przerwanie wykonywanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, w okresie dłuższym niż 3 następujące po sobie dni kalendarzowe potwierdzone pisemnie przez inspektora nadzoru, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie;
- d) skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia wydanego przez uprawniony organ, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych.
- e) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji,
- 6) Zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
- 7) Zmiana harmonogramu rzeczowo - finansowego spowodowanych przyczynami technicznymi lub technologicznymi,
- 8) Zmiana podmiotu trzeciego na zasobach którego polega Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że nowy podmiot będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu w tym zakresie,
- 9) Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy, dopuszcza:
 - a) zmianę Podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy,
 - b) zmianę zakresu zamówienia powierzonego Podwykonawcy.

Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót. Jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia przez dotychczasowego podwykonawcę.

16.2.2. Zamawiający w powyższym katalogu zmian w zakresie terminu w żadnym w/w zdarzeniu nie przewiduje podwyższenia wynagrodzenia i podtrzymuje wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zaoferowane zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą.

17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

17.1. Informacje ogólne.

17.1.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

17.1.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy Pzp.

17.1.3. Środkami ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu są:

- a) wniesienie informacji o nieprawidłowościach na podstawie art. 181 ustawy Pzp,
- b) odwołanie,
- c) skarga do sądu.

17.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany

na podstawie ustawy Pzp. Szczegółowe kwestie związane z wniesieniem odwołania zawarte są w art. 180-189 ustawy Pzp.

17.3. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom, postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowe kwestie dotyczące skargi do sądu uregulowane zostały w art. 198a – 198d ustawy Pzp.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UMOWY O PODWYKONAWSTWO, KTÓREJ PRZEDMIOTEM SĄ ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH NIESPEŁNIENIE SPOWODUJE ZGŁOSZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO ODPOWIEDNIO ZASTRZEŻENI LUB SPRZECIWU

18.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez Podwykonawcę .

18.2. Wykonawca przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy zawrze umowy z Podwykonawcami zgodnie z art. 143b ustawy Pzp oraz uwzględni wymogi zatrudnienia na podstawie przepisów prawa pracy w zakresie czynności o których mowa w ust 3.7 SIWZ.

18.3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy – Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną zgodnie z § 8 ust. 8 przedmiotowej umowy.

18.4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

18.5. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, który:

- nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
- przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 18.4 SIWZ.

18.6. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 18.5 SIWZ.

18.7. Nie zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane w w/w terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

18.8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

18.9. Zamawiający w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 18.4 SIWZ.

18.10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

18.11. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł netto.

18.12. W przypadku, o którym mowa w ust. 18.11 SIWZ, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 18.4 SIWZ, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

18.13. Przepisy ust. 18.3 -18.12 SIWZ stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

18.14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

18.15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 18.14 SIWZ, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

18.16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

18.17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18.14 SIWZ. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

18.18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18.17 SIWZ, w terminie wskazanym przez zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

18.19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18.14 SIWZ, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18.20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

19. INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

19.1. Zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia publicznego.

19.2. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

20. KLAUZULA INFORMACYJNA (Z ART. 13 RODO)

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Gminny Ośrodek Kultury w Bełżcu z siedzibą w Bełżcu reprezentowana przez Dyrektora Karolinę Janik, ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec gok.belzec@gmail.com tel. 84-6652120.*

2. Inspektorem ochrony danych osobowych w GOK z siedzibą w Bełżcu, ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec jest *Pan Mariusz Skorniewski. , kontakt: iod@belzec.pl tel. 606 396 435*

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie zamówienia „przetarg nieograniczony”.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

1) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

2) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

21. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

1	<i>Dokumentacja techniczna</i>
2	<i>Oferta</i>
3	<i>Oświadczenie Wykonawcy dot. przesłanek wykluczenia z postępowania</i>
4	<i>Oświadczenie Wykonawcy dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu</i>
5	<i>Oświadczenie wykonawcy składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania / grupa kapitałowa</i>

Dokumenty jakie mają dostarczyć Wykonawca, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza

6	Zobowiązanie zgodnie pkt 6.8 SIWZ
7	<i>Wykaz robót budowlanych</i>
8	<i>Projekt umowy</i>

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

OFERTA

Gminy Ośrodek Kultury w Bełżcu
ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec

Nawiązując do ogłoszenia w przetargu nieograniczonym na wykonanie zadania pn.: „**MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU**
MY NIŻEJ PODPISANI

.....
.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy)
i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

1. Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto w kwocie złotych (słownie złotych:.....

.....) **w tym kwota netto wynosi**
..... VAT wynosi)

2. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Wpisanie liczby lat poniżej minimum spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Brak informacji w formularzu ofertowym w zakresie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady będzie uznane za zaoferowanie minimalnego okresu gwarancji tj. okres 5 (pięć) lat).

3. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy w terminie do dnia r.
4. Oświadczamy, że podane w Ofercie ceny zawierają wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji umowy.
5. Oświadczamy, że wybór oferty będzie/ nie będzie* prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego¹.

W przypadku powstania obowiązku podatkowego należy wskazać w poniższej tabeli nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego oraz wartość bez kwoty podatku

Lp.	nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	wartość bez kwoty podatku
1.		
(...)		

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją dotyczącą niniejszego postępowania, uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia publicznego oraz przyjmujemy warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz załącznikach do SIWZ i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych zastrzeżeń. Jednocześnie uznajemy się związani określonymi w dokumentacji postępowania wymaganiami i zasadami postępowania i zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z określonymi warunkami.

¹ Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia w tym zakresie, stosownie do treści art. 91 ust. 3a ustawy Pzp.

7. Oświadczamy, że postanowienia zawarte we wzorze umowy (stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ), w tym warunki płatności zostały przez nas zaakceptowane.
8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres **30 dni**.
9. Zobowiązujemy się, zgodnie z treścią SIWZ, do realizacji przedmiotu zamówienia przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.).
10. Informuje że jestem małym/ średnim*) przedsiębiorcą(zgodnie z definicją zawartą w art.7 ust.1 pkt 2 i ustawy z dnia 6 marca 2018 roku Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2018r., poz. 646 z późn. zm.).
11. Oświadczamy, że niniejsza oferta jest jawna, za wyjątkiem informacji zawartych na stronach, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2018 r. poz. 419) i jako takie nie mogą być ogólnodostępne.
(Wykonawca jest zobowiązany wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa).
12. Oświadczamy, iż w przypadku uzyskania zamówienia:
całość prac objętych zamówieniem wykonam siłami własnymi*,
zaangażujemy podwykonawców do realizacji przedmiotu zamówienia*:

.....
.....

(w przypadku korzystania z usług podwykonawcy wskazać zakres powierzonych zadań w odniesieniu do każdego z podwykonawców)

13. Wszelką korespondencję w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować:
..... tel.fax.e-mail:

14. Załącznikami do niniejszej oferty są:
.....
.....
.....
.....
.....

_____ dnia __ __ ____ roku

*niepotrzebne skreślić

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**Gminy Ośrodek Kultury w Bełżcu
ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec**

Wykonawca:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie zadania pn. **MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU**, prowadzonego przez GOK Bełżec, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
.....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy Zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:
.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

**Gminny Ośrodek Kultury w Bełżcu
ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec**

Wykonawca:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie zadania pn.: **MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU**, prowadzonego przez GOK Bełżec, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w ust. 6.8 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....,

w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Zamawiający:
Gminny Ośrodek Kultury w Bełżcu
ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA / GRUPA KAPITAŁOWA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie zadania pn.: **MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU** prowadzonego przez GOK Bełżec,, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 23 ustawy Pzp.

Art. 24. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

23) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy Pzp przedkładam następujące środki dowodowe wskazujące na brak podstaw do wykluczenia z niniejszego postępowania:

.....

.....

..... (miejsowość), dnia r.

(podpis)

Art. 24 ust. 11. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

(podpis)

ZOBOWIĄZANIE

do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

W imieniu
(wpisać nazwę i adres podmiotu)

zobowiązuję się do oddania swoich zasobów przy wykonywaniu zamówienia p.n.: MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU , prowadzonego przez GOK Bełżec,

do dyspozycji Wykonawcy
.....
(nazwa i adres Wykonawcy, któremu udostępniane są zasoby)

Oświadczam, iż:

a) udostępniam Wykonawcy zasoby w zakresie:

.....
określenie zasoby - zdolność techniczna i zawodowa (wiedza i doświadczenie), osoby (potencjał kadrowy)

.....
(należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków, określonych w pkt 5.2.1. pkt 3) SIWZ, przez udostępniane zasoby)

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy realizacji zamówienia publicznego będzie następujący:

c) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

- w okresie od do.....

- w zakresie

d) będę realizował n/w, roboty, których dotyczą udostępniane zasoby, odnoszące się do warunków udziału dot. kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, na których polega Wykonawca:

.....dniaroku

.....
(podpis)

UWAGA:

Przykładowa treści zobowiązania do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia złożone przez podmiot, z zasobów, którego Wykonawca będzie korzystał na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp.

Zamiast niniejszego Formularza Zobowiązania można przedstawić inne dokumenty określające:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Na wezwanie Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „**MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU**”, prowadzonego przez GOK Bełżec, przedkładamy wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania opisanego w SIWZ przez Zamawiającego warunku:

Lp.	Rodzaj robót budowlanych a) roboty budowlane polegające na b) wartość każdego zamówienia wyniosła co najmniej	Wartość	Data i miejsce wykonania robót budowlanych (od ...do...miejsce...)	Podmioty, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane
1				
2				
3				

W załączeniu przedstawiam dowody potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych wskazanych w wykazie:

- 1)
- 2)

UWAGA:

1. W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty, oświadczenia dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawierają dane/informacje w innych walutach niż określono to w niniejszej SIWZ, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (tabela A) w dniu zamieszczenia ogłoszenia

Jeżeli w dniu ogłoszenia nie będzie opublikowany średni kurs walut przez NBP, Zamawiający przyjmie kurs przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w tym konsorcjum uznaje się, że co najmniej jeden z nich taki warunek musi wypełnić.

2. Dokument składany na wezwanie Zamawiającego zgodnie z art. 26 ust. 2 Pzp

_____ dnia __ __ ____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

UMOWA (WZÓR)

Zawarta w dniur. pomiędzy Gminnym Ośrodkiem Kultury w Bełżcu z siedzibą w Bełżcu ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec, reprezentowanym przez :

Karoline Janik – Dyrektor

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”
przy kontrasygnacie

a.....
reprezentowanym przez:

- 1.
- 2.

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą” ,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego z dnia..... na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn zm.) - zwanej dalej Pzp, zawiera się umowę o następującej treści:

Przedmiot umowy.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane w zakresie zadania pn.: MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU”.

2. Przedmiotem zamówienia są zadania polegające na wykonaniu robót budowlanych.

a. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na **modernizacji budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Bełżcu w zakresie dostosowania budynku do aktualnych wymogów przeciwpożarowych.**

b. Zakres robót obejmuje:

W ramach przebudowy budynku Gminnego Ośrodka Kultury zaplanowano następujące roboty budowlane:

Początkowo wykonane zostaną prace rozbiórkowe, czyli rozebrane zostanie wytlumienie ścian, boazerii, podłogi drewnianej w Sali głównej schodów oraz wykute zostaną nowe otwory drzwiowe. Następnie wyrównane zostaną posadzki (która obecnie jest ze spadkiem w stronę sceny) w sali głównej i sanitariacie. Wykonane zostaną nowe ścianki działowe, zamontowane będzie także wytlumienie sufitu. Po przebudowie sanitariatu i dostosowaniu go do potrzeb osób niepełnosprawnych jego ściany i podłoga wyłożona zostanie terakotą i glazurą. Po wyrównaniu podłogi w sali głównej ułożona będzie na niej wykładzina. Przebudowana będzie także wentylacja w budynku z grawitacyjnej na instalację mechaniczną, która załączać się będzie w momencie włączenia oświetlenia.

Natomiast w zakresie przebudowy instalacji elektrycznej wykonane będą następujące prace budowlane:

- demontaż istniejącego zasilania budynku GOK
- przebudowa wewnętrznej linii zasilającej rozdzielnię główną TGG wraz z jej rozbudową
- budowa rozdzielnic T-1, TSO
- budowa oświetlenia głównego, awaryjnego, instalację gniazd wtykowych jedno i trzyfazowych
- budowa oświetlenia dedykowanego sceny oraz Sali widowiskowej
- budowa instalacji audio dla Sali widowiskowej
- budowa oświetlenia awaryjnego

Całość instalacji elektrycznej wyposażona będzie w system ochrony od porażeń przy uszkodzeniu i samoczynne wyłączenie napięcia.

Przebudowana zostanie także instalacja centralnego ogrzewania, poprzez wykonanie nowych podłączeń z rur PEX/AL./PEX. Elementem grzejnym będą grzejniki płytowe z przyłączeniem oddolnym za pomocą zintegrowanej armatury przyłączeniowej z możliwością odcięcia i spustu wody.

Przed wejściem do budynku GOK wybudowany zostanie podjazd dla osób niepełnosprawnych.

3. Szczegółowy zakres robót objętych przedmiotem umowy, określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik nr 1 do SIWZ.

4. Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności wymienione poniżej w zakresie realizacji zamówienia, (jeżeli wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018r., poz. 917 z późn. zm.)

- wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu i prace fizyczne instalacyjno-montażowe objęte zakresem zamówienia, (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako Podwykonawcy).

Wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia z wyłączeniem prac wykonywanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu stawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r poz. 1202 z późn. zm.) oraz osoby pełniące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz.U. z 2017r. poz. 2101 z późn. zm.)

4.1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
- d) zwrócenia się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę.

4.2. Zatrudnienie o którym mowa w ust. 4 powinno trwać przez okres niezbędny do wykonania wskazanych czynności. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca niezwłocznie zatrudni na to miejsce inną osobę.

4.3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym terminie przedłoży zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w ust. 4. W wezwaniu Zamawiający określi termin przedłożenia dowodów oraz rodzajów dowodów spośród poniżej wskazanych czynności w trakcie realizacji zamówienia tj. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

4.4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 7 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności.

Termin wykonania

§ 2

1. Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonane w terminie **do dnia 31 października 2019 r.** z zastrzeżeniem, iż terminy wykonywania poszczególnych etapów robót wskazane będą w złożonym przed podpisaniem umowy harmonogramie rzeczowo-finansowym, uzgodnionym i zaakceptowanym przez Zamawiającego wg. załączonego wzoru

2. Za datę wykonania przedmiotu umowy, uważa się faktyczną datę zakończenia robót, wraz z rozruchem technologicznym oraz szkoleniem obsługi, uporządkowaniem terenu budowy i jego zaplecza łącznie z przywróceniem

otoczenia inwestycji do stanu pierwotnego, stwierdzoną przez kierownika budowy wpisem w dzienniku budowy i potwierdzoną przez inspektora nadzoru.

Obowiązki Zamawiającego

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Przekazanie Wykonawcy dziennika budowy.
- 2) Wprowadzenie i protokolarnie przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
- 3) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją przedmiotu zamówienia.
- 4) Dokonanie odbioru robót zgodnie z zapisami § 7 umowy.
- 5) Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia ryczałtowego, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy.

Obowiązki Wykonawcy

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) W ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, poza innymi wymienionymi w umowie i wynikających z przepisów prawa obowiązkami, zobowiązany jest do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, dokumentacją projektową, projektem budowlano-wykonawczym, STWiOR, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, aktualnymi normami, z należytą starannością i w terminach umownych oraz zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji robót,
- 2) Przygotowanie i uzgodnienie z Zamawiającym Harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót w układzie kwartalnym, zawierającego terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów robót wraz z ich wartościami przed podpisaniem Umowy, który prawidłowo sporządzony musi zapewnić terminowe wykonanie robót.
- 3) Kompletowanie w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkich dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze,
- 4) Prowadzenie na bieżąco dokumentacji budowy w tym dziennika budowy,
- 5) Zapewnienia obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne – wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
- 6) Dostarczenie niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy,
- 7) Zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy,
- 8) Ponośenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, uporządkowanie terenu budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę i przywrócenie ich do stanu pierwotnego,
- 9) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłużej niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
- 10) Zabezpieczenie i utrzymywanie placu budowy i jego zaplecza w należyтым porządku oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i p. poż.
- 11) Zawiadamianie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem o terminie zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu, zgłaszanie ich do odbioru wpisem do dziennika budowy,
- 12) Stosowanie wyłącznie materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie i w innych dziedzinach działalności gospodarczej, zgodnych z dokumentacją projektową przedmiotu umowy i Specyfikacją Techniczną. Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) okazanie, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu,
- 13) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji - Wykonawca jako wytwarzający odpady zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r. poz. 799 późn. zm.),
- ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.).

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.

- 14) Umożliwienie wstępu na teren realizacji przedmiotu umowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i uprawnionym pracownikom Zamawiającego (w tym Inspektora Nadzoru),
 - 15) Uczestnictwo w czynnościach odbioru końcowego, przeglądach gwarancyjnych w okresie rękojmi za wady na wezwanie Zamawiającego,
 - 16) Usunięcie stwierdzonych wad ujawnionych w okresie odbioru końcowego oraz w okresie i w ramach rękojmi za wady – w terminach wyznaczonych w nn. umowie i protokołach przeglądów wynikających z udzielanej rękojmi za wady,
 - 17) Opracowanie i zatwierdzenie dokumentacji z przeprowadzonego rozruchu technologicznego oczyszczalni, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie go Zamawiającemu przed rozpoczęciem odbioru robót.
2. Z chwilą przekazania terenu budowy na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność w szczególności za:
- 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót, jeżeli szkody te i nieszczęśliwe wypadki wynikają lub są związane z prowadzonymi robotami,
 - 2) szkody wynikające ze zniszczenia oraz z innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) szkody wynikające z nienależytego zabezpieczenia mienia Zamawiającego i mienia osób trzecich przed uszkodzeniem, zniszczeniem, w związku z wykonywanymi przez Wykonawcę robotami,
 - 4) szkody wynikające z nienależytego zabezpieczenia terenu budowy i robót.
3. W związku z ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych niniejszą umową. Wszelkie koszty zawarcia w/w umowy obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca w dniu przed przekazaniem terenu budowy, o którym mowa w § 3 pkt 2 niniejszej umowy, przedłoży do wglądu Zamawiającego opłacone umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 3. Kopia stosownej polisy lub polis ubezpieczeniowych stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy.
5. W dniu przekazania terenu budowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków.
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, Podwykonawcy jak i dalszemu Podwykonawcy, na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych, odpowiednich przepisach kodeksu cywilnego oraz w niniejszej umowie.
7. Wykonawca oświadcza, iż zamierza powierzyć część zamówienia niżej wskazanym Podwykonawcom:
- 1) (pełna nazwa Podwykonawcy/Podwykonawców) w następującym w zakresie.....
 - 2) (pełna nazwa Podwykonawcy/Podwykonawców) w następującym w zakresie..... - dotyczy Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
8. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust.7 umowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia, a które miały być realizowane przez Podwykonawcę wskazanego w ust. 7 umowy.
9. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia bądź dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy, o których mowa w pkt. 6 SIWZ.
10. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
12. Wykonawca przy realizacji umowy odpowiada za roboty wykonane przez Podwykonawcę, co do zakresu rzeczowego jak i jakości oraz za działania i zaniechania własne.
13. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy celem akceptacji, której przedmiotem są roboty budowlane a także projektu jej zmian oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian. Postanowienia umowy Wykonawcy z Podwykonawcą jak i z dalszym Podwykonawcą nie mogą naruszać postanowień niniejszej umowy.

14. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian zgodnie z art. 143b ust. 8 Pzp i z pkt 18.9 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
15. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
16. Wykonawca zawierający umowy o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami musi się kierować zasadami określonymi w ust. 18 SIWZ oraz postępować zgodnie z zapisami ustawy Pzp.
17. Zamawiający wskazuje termin na zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, który jest określony w ust. 18.5 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Nadzór nad realizacją

§ 5

1. Wykonawcę reprezentuje kierownik budowy robót - uprawnienia budowlane nr
2. Przedstawicielami Zamawiającego do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót jest:

Wynagrodzenie

§ 6

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy w kwocie brutto zł (słownie: złotych) na którą składa się wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie: zł) oraz kwota zł (słownie: złotych) stanowiąca 23 % podatku VAT.)
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i sprawdził zakres robót pod kątem rozwiązań technologicznych i ilościowych i na tej podstawie stwierdza, że ewentualne korekty ilościowe przedmiotu umowy zostały usankcjonowane niniejszą umową i zawierają się w wartości umowy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego robót.
4. **Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane fakturą końcową w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z odpowiednimi protokołami wykonanych robót, z uwzględnieniem zapisów dotyczących podwykonawstwa, o którym mowa w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu.**
Faktura wystawiana będzie na Gminny Ośrodek Kultury w Bełżcu ul. Lwowska 5, 22-670 Bełżec NIP 921-17-58-299. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni kalendarzowych licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
5. W przypadku realizacji robót przy udziale Podwykonawców i dalszych Podwykonawców warunkiem zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Dowodem zapłaty jest oświadczenie Podwykonawcy, a także dalszego Podwykonawcy, że otrzymali wynagrodzenie za roboty, dostawy, usługi wykonane i odebrane lub inny dowód potwierdzający dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
6. Faktura do której nie zostaną dołączone dowody zapłaty, o których mowa w ust. 5, nie stanowi podstawy dokonania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Termin zapłaty faktury biegnie od daty jej doręczenia Zamawiającemu wraz z dowodami zapłaty, o których mowa w ust. 5.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są

dostawy lub usługi.

9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust.7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

13. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust.7 lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

14. W przypadku, gdy Zamawiający będzie zobowiązany na jakiegokolwiek podstawie do wypłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy - Wykonawca poza wartością wypłaconego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zwróci Zamawiającemu: odsetki ustawowe za okres od dnia zapłaty na rzecz ww. podmiotów do dnia zwrotu przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego należnej Zamawiającemu kwoty, wydatki Zamawiającego związane z dochodzeniem roszczeń przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, w tym koszty postępowania sądowego, z wyłączeniem sytuacji, kiedy Zamawiający dokona potrącenia tych należności z wynagrodzenia Wykonawcy.

15. Zamawiający ma prawo potrącenia przysługujących mu należności o których mowa w ust. 14 z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Płatności będą się odbywały na konto bankowe Wykonawcy nr.....
.....

17. Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia na podmioty trzecie wierzycelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Odbiór robót

§ 7

1. Odbiór robót na etapie wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 2) odbiory częściowe,
- 3) odbiór końcowy,
- 4) odbiór ostateczny po okresie rękojmi i gwarancji,

2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu do Dziennika budowy,

3. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru robót będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone przez Inspektora Nadzoru wpisem dokonany w Dzienniku Budowy oraz zatwierdzonym operatem kolaudacyjnym.

4. Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego.

5. Odbiór robót, o którym mowa w ust. 4 dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o zakończeniu przedmiotu umowy i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

7. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór końcowy w przypadku:

- 1) gdy Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy,
- 2) wystąpienia bardzo złych warunków atmosferycznych (zawieje i zamiecie śnieżne wraz z zalegającą warstwą śniegu o grubości od 5cm, intensywnie padającego deszczu itp.), Zamawiający wyznaczy kolejny termin i rozpocznie odbiór końcowy robót wg zasad określonych w ust. 6 .

8. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych od terminu określonego w §2 przedmiotowej umowy,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :

- jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem naliczenia kar umownych od terminu określonego w §2 ust. 1 przedmiotowej umowy.

9. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad na podstawie protokołu odbioru końcowego.

10. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji wynosić będzie 5 dni roboczych od daty zawiadomienia przez Zamawiającego o wadzie chyba, że w trakcie odbioru strony postanawiają inaczej. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 6.

12. Z czynności odbioru ostatecznego, odbioru po upływie rękojmi i gwarancji będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone zgodnie z ust. 6 na usunięcie stwierdzonych w wad.

13. Zamawiający wyznaczy datę odbioru robót przed upływem terminu rękojmi i gwarancji. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej.

14. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §10 pkt 4 niniejszej umowy.

15. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru stwierdzonej w protokole odbioru końcowego.

Kary umowne

§ 8

1. Za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy karę umowną:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (termin wykonania robót oznaczony zgodnie z § 2 ust.1 umowy) w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,

2) za opóźnienie w usunięciu wad bądź usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego w wysokości 0,2% wskazanego w § 6 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu, wyznaczonego na usunięcie wad bądź usterek,

3) za opóźnienia w usunięciu wad bądź usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wskazanego w § 6 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad bądź usterek.

4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu z tytułu nieuzasadnionego zerwania umowy karę w wysokości 20 % wartości umowy brutto z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę za zwłokę w zapłacie faktur w wysokości odsetek ustawowych.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość naliczonych kar umownych.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu nieuzasadnionego rozwiązania umowy karę w wysokości 20% wartości umowy brutto z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Pzp.

7. Za nie wywiązanie się z obowiązku dotyczącego przedstawienia oświadczenia o którym mowa w §1 ust. 4 niniejszej umowy w wysokości 0,2% wskazanego w § 6 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.

8. Zamawiający ma prawo naliczyć kary z tytułu:

- 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1 % niezapłaconej im w terminie kwoty za każdy dzień zwłoki.
- 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,2% wskazanego w § 6 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto.
- 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2% wskazanego w § 6 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto.
- 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2% wskazanego w § 6 ust.1 wynagrodzenia umownego brutto.

Rękojmia

§ 9

1. Na wykonane roboty, stanowiące przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres lat, zgodnie z treścią przyjętej przez Zamawiającego oferty.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się z dniem dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca z tytułu rękojmi ponosi odpowiedzialność za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
4. Zamawiający, może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady po terminie jej wygaśnięcia, jeżeli ujawnił i reklamował wady przed upływem tego terminu.
5. W sytuacji określonej w § 8 ust. 1 pkt 2), Zamawiającemu przysługują uprawnienia określone w niniejszej umowie, w szczególności dotyczące możliwości naliczenia kary umownej za uchylenie się od usunięcia stwierdzonych wad.
6. Usunięcie stwierdzonych wad winno być dokonane w określonym przez strony terminie z uwzględnieniem ich skali wielkości.
7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wykrytych wad w terminie 14 dni, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia wad. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią obciąża Wykonawcę i zostanie w takim przypadku potrącony z wynagrodzenia Wykonawcy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub jego zwrot przez Wykonawcę będzie przedmiotem stosownego postępowania.

Gwarancja Jakości

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres lat zgodnie z treścią oferty, liczony od daty jego przyjęcia przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
3. W sytuacji określonej w § 8 ust. 1 pkt 2), Zamawiającemu przysługują uprawnienia określone w niniejszej umowie, w szczególności dotyczące możliwości naliczenia kary umownej za uchylenie się od usunięcia stwierdzonych wad.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem gwarancji.
5. Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt i ryzyko wad, które ujawnił się w czasie trwania okresu gwarancji. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wykrytych wad w terminie 14 dni, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia wad.
6. Usunięcie stwierdzonych wad winno być dokonane w określonym przez strony terminie z uwzględnieniem ich skali wielkości.
7. Wady ujawnione w okresie gwarancji będą usuwane przez Wykonawcę na zasadach opisanych w karcie gwarancji jakości która stanowi załącznik do umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 11

1. Wykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania stanowi kwotę
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Wykonawca wpłacił przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez Zamawiającego. *(jeżeli dotyczy)*
4. Część zabezpieczenia w wysokości 70% Zamawiający zwraca w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady stanowić będzie 30% wysokości zabezpieczenia i kwota ta jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady. Zwrot zabezpieczenia o którym mowa musi być poprzedzony przeglądem stanu technicznego przedmiotu umowy i usunięciem przez Wykonawcę wszystkich wad ujawnionych w trakcie przeglądu.

6. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego na kolejne okresy.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Przepis art. 149 Pzp stosuje się (dotyczy zmiany formy zabezpieczenia).

Zmiany w umowie

§ 12

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej. Warunkiem dokonania zmian jest, złożenie wniosku przez Stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis propozycji zmiany i jej uzasadnienie, akceptacja przez Stronę drugą. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca jak i Zamawiający.
2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym lub w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 5) umowy ,
 - 2) zmiany w przypadku konieczności zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych (np. materiałów budowlanych, urządzeń),
 - 2) zmiany niezależnie od ich wartości, nie istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp.
 - 3) W zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług.
 - b) zmniejszenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zmniejszenia jego zakresu w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt. 1 umowy ,
 - 4) W zakresie terminu w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Siła Wyższa obejmuje wyjątkowe wydarzenia i okoliczności, poniżej, ale bez ograniczenia się do nich, jeśli tylko powyższe warunki są spełnione:
 - wojna, działania wojenne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazja, działanie wrogów zewnętrznych,
 - rebelia, terroryzm, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa,
 - bunt, niepokoje, zamieszki, strajk lub lokaut spowodowany przez osoby inne, niż Personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców,
 - klęski żywiołowe,
 - b) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony do czasu zakończenia odpowiednich procedur,
 - c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, powodujących wstrzymanie lub przerwanie wykonywanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, w okresie dłuższym niż 3 następujące po sobie dni kalendarzowe potwierdzone pisemnie przez inspektora nadzoru, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie;
 - d) skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia wydanego przez uprawniony organ, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenie robót budowlanych.
 - e) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z sieciami zewnętrznymi lub instalacjami – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji,
 - 6) Zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 7) Zmiana harmonogramu rzeczowo - finansowego spowodowanych przyczynami technicznymi lub technologicznymi,
 - 8) Zmiana podmiotu trzeciego na zasobach którego polega Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że nowy podmiot będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu w tym zakresie,
 - 9) Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy, dopuszcza:
 - a) zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy,
 - b) zmianę zakresu zamówienia powierzonego Podwykonawcy.

Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót. Jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia przez dotychczasowego podwykonawcę.

3. Zamawiający w powyższym katalogu zmian w zakresie terminu w żadnym w/w zdarzeniu nie przewiduje podwyższenia wynagrodzenia i podtrzymuje wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zaoferowane zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą.

Odstąpienie od umowy

§ 13

1. Zamawiającemu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminie określonym w § 3 pkt 2 umowy,
- 2) Wykonawca pozostaje w zwłoce dłużej niż 10 dni w realizacji przedmiotu umowy.
- 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
- 4) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
- 5) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w szczególności w przypadku nieotrzymania w pełni zewnętrznych środków finansowych na sfinansowanie zadania – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
- 6) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Dokumentacją projektową, STTWiOR, lub niniejszą umową,
- 7) W wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części.
- 8) Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od całości lub części umowy w przypadku, gdy Wykonawca trzykrotnie nie dokonał zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz w przypadku, gdy nastąpi konieczność dokonania przez Zamawiającego bezpośrednich zapłat wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na sumę większą niż 5% wartości umowy.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
- 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada. W takim przypadku Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy pod rygorem nieważności muszą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony.
2. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

MODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W BEŁŻCU

Załączniki stanowiące integralną część niniejszej umowy:

1. Oferta Wykonawcy wraz kosztorysami i innymi z załącznikami,
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz załącznikami,
3. Kopia stosownej polisy lub polis ubezpieczeniowych.
4. Karta gwarancji jakości wykonanych robót.
5. Harmonogram rzeczowo – finansowy.

Zamawiający:

Wykonawca:

KARTA GWARANCJI JAKOŚCI WYKONANYCH ROBÓT

sporządzona w dniu

1. Zamawiający

2. Wykonawca

3. Umowa nr..... z dnia

4. Przedmiot umowy: roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną *dot. zadania pn. „.....”* w zakresie w/w robót.

5. Data odbioru końcowego: dzień miesiącrok

6. Ogólne warunki gwarancji jakości.

6.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno - budowlanymi.

6.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.

6.3. Okres gwarancji wynosi lat. Okres gwarancji rozpoczyna się od następnego dnia po podpisaniu bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

6.4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych mu usterek i wad ujawnionych:

- niezwłocznie – nie później niż w terminie 5 dni licząc od dnia zgłoszenia w przypadku gdy wada może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego lub jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- w terminie uzgodnionym przez Strony lub wskazanym przez Zamawiającego.

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

6.5. W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót budowlanych lub usunięcia wad.

6.6. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego skutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.

6.7. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek siły wyższej pod pojęciem której rozumie się stan wojny lub stan klęski żywiołowej.

6.8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie wykonywania prac nad usuwaniem wad.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciele Zamawiającego:

.....

**Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych
przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO* wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

* rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

** W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).